



# ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

### **ÁREA :**

- Área do Bairro 277,01 ha

### **ORIGEM:**

- Na década de 60, em um sitio localizado na região sul da cidade de João Pessoa foram instaladas filiais de grandes indústrias têxteis nacionais, entre elas as indústrias Matarazzo e a Toália.

### **DEMOGRAFIA:**

- População de 8.712 habitantes (IBGE, Censo 2010).

### **USO DO SOLO:**

- O bairro tem características predominantemente Residenciais de classe popular, com algumas chácaras residenciais ou áreas verdes nas áreas periféricas no bairro. Também contem algumas indústrias e depósitos na interface com o Distrito Industrial.

### **COMUNIDADES DO BAIRRO:**

- Padre Ibiapina. Nelson Mandela.

### **ZEIS:**

- Bom Jesus (Processo 2014/023052); Vieira Diniz (Processo 2014/089062); Padre Ibiapina (Lei 10.926, 28/12/2006) e Diana Nóbrega (Processo 2013/045557).