



# ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

### **ÁREA :**

- Área do Bairro 181,61 ha

### **ORIGEM:**

- O Bairro dos Estados surgiu na década de 1950, a partir da fazenda Boi Só.

### **DEMOGRAFIA:**

- População de 7.458 habitantes (IBGE, Censo 2010).

### **USO DO SOLO:**

- O bairro é predominantemente Residencial, com características de ocupação horizontal. No entanto, algumas áreas começam a se revelar com tendências Comerciais, e também tendências à verticalização, tanto para o uso comercial (Zona Axial da Epitácio Pessoa), como também, para o uso residencial.

### **DADOS RELEVANTES:**

- A denominação da Fazenda se deu em função do nome francês Boisson, que não era bem pronunciado pela população residente na área e que se popularizou como Boi Só.