



ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

ÁREA / DENSIDADE:

- Área do Bairro 58,17 ha

ORIGEM:

- Loteamento Cléa Luna onde posteriormente foi implantado o conjunto residencial Brisamar.

DEMOGRAFIA:

- População de 4.268 habitantes. (IBGE, Censo 2010)

USO DO SOLO:

- Bairro residencial com predominância de habitação unifamiliar embora haja processo de verticalização iniciado.

DADOS RELEVANTES:

- O nome Brisamar deveu-se à brisa que a área recebe do mar por estar a uma altitude média de 38m, posicionado na falésia, tendo a sua frente na direção leste, apenas a planície costeira.

Por ter vista e clima privilegiado, além de infra-estrutura disponível existe demanda crescente de verticalização.