



ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

ÁREA :

- Área do Bairro 99,93 ha

ORIGEM:

- Bairro construído no final da década de 1960 e início da década de 1970, na fase de implantação de conjuntos habitacionais operários, para abrigar os operários do Distrito Industrial, que também estava em implantação.

DEMOGRAFIA:

- População de 8.208 habitantes (IBGE, Censo 2010).

USO DO SOLO:

- Bairro Residencial e de ocupação horizontal, através de residências unifamiliares de características populares. À este uso predominante, estremeia-se exceções com comércio de vizinhança típico do bairro e alguns comércios e atividades mais específicas, junto à rodovia, como Concessionárias, Postos de Combustíveis e o Centro social e recreativo do SESI

COMUNIDADES DO BAIRRO:

- Gauchinha I e II, Taipa, Nova Vida, Vila da Palha/Paz.

ZEIS:

- Taipa Nova Vida (Lei 11.603, 10/11/2008).