



# ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

### **ÁREA :**

- Área do Bairro 488,76 ha

### **ORIGEM:**

- Bairro construído no final da década de 1960 e início da década de 1970, na fase de implantação de conjuntos habitacionais operários, para abrigar os operários do Distrito Industrial, que também estava em implantação.

### **DEMOGRAFIA:**

- População de 37.538 habitantes (IBGE, Censo 2010).

### **USO DO SOLO:**

- Bairro Residencial e de ocupação horizontal, através de residências uni familiares de características populares. A este uso predominante, estremeia-se exceções com comércio de vizinhança típico do bairro e alguns comércios e atividades mais específicas, junto à rodovia, como Concessionárias, Postos de Combustíveis e o Centro social e recreativo do SESI.

### **COMUNIDADES DO BAIRRO:**

- Riacho Doce/CEASA; Boa Esperança; Pedra Branca; Cemitério; Paulo Afonso I e Paulo Afonso II; Abandonados; Bela Vista; Jardim Bom Samaritano; Buraco da Gia I; Novo Horizonte.

### **ZEIS:**

- Boa Esperança (Lei 12.257, 12/01/2012); Vale das Palmeiras (Lei 12.256, 12/01/2012); Coopercasa-Travessa Murilo Buarque (Lei 10.886, 17/11/2006); Novo Horizonte/Buraco da Gia (Lei 12.255, 12/01/2012).