



ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

ÁREA :

- Área do Bairro 242,21 ha

DEMOGRAFIA:

- População de 12.812 habitantes (IBGE, Censo 2010).

O USO DO SOLO:

- O bairro tem características predominantemente residenciais, com algumas chácaras residenciais ou áreas verdes nas áreas periféricas, algumas indústrias e grandes equipamentos junto à rodovia BR-101.

COMUNIDADES DO BAIRRO:

- Beira Molhada.

ZEIS:

- Condomínio da Paz. (Lei 12.251, 12/01/2012).

DADOS RELEVANTES:

- A área, antes denominado de Mares, era ocupada por granjas com cultivo de lavouras de subsistência e diversas árvores frutíferas. Foi submetida a um processo de parcelamento dando origem ao Loteamento Jardim Venezia e, no decorrer de alguns anos, o Conjunto Habitacional do IPEP e o Quartel da Corporação de Bombeiros.