



# ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

### **ÁREA :**

- Área do Bairro 22,65 ha

### **ORIGEM:**

- Bairro formado por uma parte do Loteamento Jardim Luna cujo nome refere-se a uma homenagem feita ao ex-governador do Estado, João Agripino Filho.

### **DEMOGRAFIA:**

- População de 1.161 habitantes (IBGE, Censo 2010).

### **USO DO SOLO:**

- O bairro tem características predominantemente residenciais de classe média, com tendência a verticalização, com elegantes condomínios torres residenciais, principalmente na borda frontal do tabuleiro. Existe também uma tendência de concentração comercial junto à rodovia BR 230 e junto às principais vias centrais.

### **DADOS RELEVANTES:**

- O bairro localiza-se na parte elevada, porém plana, voltada para o mar, cujo relevo atinge altitude de 38,13m a 10,53m, com uma média de 24,33m.