



ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

ÁREA :

- Área do Bairro 313,97 ha

DEMOGRAFIA:

- População de 29.125 habitantes (IBGE, Censo 2010).

USO DO SOLO:

- Apesar da predominância residencial, tem uma dinâmica econômica considerada razoável. O comércio de alimentos está presente nas áreas vizinhas ao principal corredor viário (avenida Cruz das Armas).

COMUNIDADES DO BAIRRO:

- Baleado; Bola na Rede; Cabral Batista; Independência; Ninho da Perua; Jardim Guaíba.

ZEIS:

- Jardim Guaíba (Lei 12.258, 12/01/2012).

DADOS RELEVANTES:

- A denominação “Oitizeiro” tem origem na palavra Tupy “UI-ti”, árvore que dá o fruto oiti e que era muito presente no lugar. Antes, o bairro foi denominado de “Novais”, em alusão à família proprietária de parte daquelas terras.