



# ATLAS MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA-PB

### **ÁREA:**

- Área do Bairro 80,23 ha

### **ORIGEM:**

- Antigo Sítio Padre Antonio

### **DEMOGRAFIA:**

- População de 2.541 habitantes (IBGE, Censo 2010).

### **USO DO SOLO:**

- Predominância do uso Residencial com atividades comerciais e de serviços em claro processo de expansão. Essas atividades localizam-se principalmente na Avenida Desembargador Souto Maior, Avenida Pedro I, Avenida Odon Bezerra, Avenida Monsenhor Walfredo Leal, Rua Deputado Barreto Sobrinho e Praça da Independência.

### **COMUNIDADES DO BAIRRO:**

- Filipéia.

### **ZEIS:**

- Tambiá (Processo 2013/103524) e Gadanho. (Lei 12.254, 12/01/2012).

### DADOS RELEVANTES:

- Bairro tradicional, localizado próximo do centro da cidade, se destacou nas décadas de 30 e 40 como bairro próspero, recebendo residências de famílias ricas advindas de áreas rurais enriquecidas pela expansão da cultura algodoeira.